

Datenschutzerklärung für Bewerber

Der Vitalis Wohnpark freut sich über Ihren Besuch auf unserer Karriereseite und über Ihr Interesse an unserem Unternehmen. Wir nehmen den Schutz Ihrer privaten Daten sehr ernst und möchten, dass Sie sich beim Besuch unserer Internet-Seite wohl fühlen. Der Schutz Ihrer Privatsphäre bei der Verarbeitung persönlicher Daten ist für uns ein wichtiges Anliegen, das wir bei unseren Geschäftsprozessen berücksichtigen. Wir verarbeiten Daten, die beim Besuch unserer Seite erhoben werden gemäß der DSGVO. Sollten darüber hinaus noch Fragen zum Umgang mit Ihren personenbezogenen Daten offen bleiben, können Sie sich gerne an unsere Datenschutzbeauftragte wenden.

Datenschutzerklärung

Wir informieren Sie an dieser Stelle gemäß den Anforderungen der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und über Ihre Rechte im Rahmen der Nutzung unserer Webseite.

I. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung i.S.d. Art. 4 Nr. 7 DSGVO ist:

1. Verantwortliche Stelle:

Vitalis Wohnpark GmbH & Co. KG
Parkstraße 10
50968 Köln

Tel.: (02 21) 93 46 47-0
Fax: (02 21) 93 46 47-40
E-Mail: info@vitalis-wohnpark.de

Geschäftsführer:
Dr. rer. pol. Petra Becker
Dr. rer. pol. Ursula Becker
Dipl.-Kffr. (FH) Susanne Schmidt

2. Datenschutzbeauftragter

Wenn Sie Fragen zum Thema Datenschutz haben, kontaktieren Sie uns bitte.

Kleinermann & Sohn GmbH
Herr Stefan Kleinermann
Max-Planck-Str. 9
52499 Baesweiler

Tel.: (02401) 6054-0
E-Mail: dsb@das-datenschutz-team.de

II. Umfang und Zweck der Datenverarbeitung

1. Zugriff auf unsere Webseite

Beim Aufruf unserer Webseite werden automatisch personenbezogene Daten über den Zugriff auf unseren Webserver erhoben und verarbeitet (sogenannte Serverlogfiles). Zu den Zugriffssdaten gehören Name der abgerufenen Webseite, Datum und Uhrzeit des Abrufs, und die IP-Adresse des Webseitenbesuchers. Die Logfile-Informationen speichern wir aus Sicherheitsgründen (z.B. zur Erkennung von Angriffen auf unsere Webseite oder Aufklärung von Missbrauchs- oder Betrugshandlungen) und Fehlerdiagnosen.

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist unser berechtigtes Interesse im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO und liegt in der Gewährleistung der IT-Sicherheit sowie in der Gewährleistung der Bereitstellung unserer Webseite.

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Im Falle der Erfassung der Daten zur Bereitstellung der Webseite ist dies i.d.R. innerhalb von 7 Tagen der Fall. Daten, deren weitere Aufbewahrung zu Beweiszwecken erforderlich ist, sind bis zur endgültigen Klärung des jeweiligen Vorfalls von der Löschung ausgenommen.

Empfänger der personenbezogenen Daten sind unser Hosting-Provider / externe Dienstleister bei technischem Support im Rahmen der Auftragsverarbeitung, sowie interne Abteilungen im Rahmen der Bereitstellung unserer Webseite.

2. Kontaktmöglichkeit

Sie haben die Möglichkeit mit uns telefonisch und/oder per Email in Verbindung zu treten. In diesem Fall werden die von Ihnen gemachten Angaben zum Zwecke der Bearbeitung Ihrer Kontaktaufnahme gespeichert. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Zielt der Kontakt auf den Abschluss eines Vertrages ab, so ist die zusätzliche Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Ihre personenbezogenen Daten werden im Rahmen Ihrer Kontaktaufnahme ggf. intern zur Bearbeitung an die entsprechende Abteilung weitergeleitet. Eine Weitergabe Ihrer Daten an fremde Dritte erfolgt nicht. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind und keinen gesetzlichen Aufbewahrungsfristen entgegenstehen.

3. Cookies

Auf unserer Webseite verwenden wir technisch notwendige Cookies. Wir setzen keine Cookies ein, um Zugriffe auf unsere Webseite zu analysieren oder Inhalte und Anzeigen zu personalisieren. Gemäß Gesetz können wir Cookies auf Ihrem Endgerät speichern, wenn diese für den Betrieb unserer Webseite unbedingt notwendig sind.

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten unter Verwendung technisch notwendiger Cookies ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

Nachfolgend finden Sie eine Übersicht der eingesetzten notwendigen Cookies sowie der Zweck und die Speicherdauer.

Cookie-Art	Cookie-Name	Speicherdauer	Funktion
Session-Cookie	369d1f734115fb1ebfd93...	Bis zum Ablauf des Webseitenbesuchs	Sitzungs-Cookie; ermöglicht dem Webserver die Unterscheidung der verschiedenen Nutzer, die gleichzeitig auf die Webseiten zugreifen
Funktionscookie	cookiehub	365 Tage	Wird von CookieHub verwendet, um Informationen darüber zu speichern, ob Besucher der Verwendung der auf der Website verwendeten Cookie-Kategorien zugestimmt oder diese abgelehnt haben.

4. Verwendung von Webseiten-Plugins / Drittanbieter / Analyse- und Tracking-Technologien

4.1. Cookie-Einwilligung mit „CookieHub“

Zur Einholung und Dokumentation Ihrer Einwilligung zur Speicherung von einwilligungspflichten Cookies nutzen wir die Consent-Technologie „CookieHub“ des Anbieters CookieHub ehf, Hafnargata 18, 230 Reykjavik Island (im Folgenden „CookieHub“).

Nachdem Sie unsere Webseite aufgerufen haben, wird eine Verbindung zu den Servern von „CookieHub“ hergestellt, um Ihre Einwilligungen und sonstigen Erklärungen zur Cookie-Nutzung einzuholen. Sodann wird ein Cookie im Browser Ihres Endgeräts gespeichert in dem die von Ihnen erteilten Einwilligungen oder der Widerruf dieser Einwilligungen gespeichert werden. Die so erfassten Daten werden gespeichert, bis Sie uns zur Löschung auffordern, den „CookieHub“-Cookie selbst löschen oder der Zweck für die Datenspeicherung entfällt. Zwingende gesetzliche Aufbewahrungspflichten bleiben unberührt.

Die Datenverarbeitung erfolgt zur Erfüllung unserer rechtlichen Verpflichtung auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO i.V.m. § 25 TTDSG.

4.2. Verlinkung auf Social-Media-Seiten

Wir haben auf unserer Webseite Social-Media-Logos von Facebook / X (ehemals Twitter) / YouTube (nachfolgend „Anbieter“) verlinkt, die auf unsere jeweils bei den Anbietern hinterlegten Profilen weiterleiten und es Ihnen ermöglichen sollen, uns dort zu folgen.

- Facebook ist ein Dienst der Meta Platforms, Inc., 1601 Willow Road, Menlo Park, California 94025, USA. In der EU wird dieser Service wiederum von der Meta Platforms Ireland Limited, 4 Grand Canal Square, Dublin 2, Irland, betrieben, nachfolgend beide nur „Facebook“ genannt.
- Die Datenschutzerklärung von Facebook können Sie unter <https://www.facebook.com/about/privacy> aufrufen und einsehen.
- X (ehemals Twitter) ist ein Dienst der X Corp., 1355 Market Street, Suite 900, San Francisco, CA 94103, USA. In der EU wird dieser Service wiederum von der Twitter International Unlimited Company, One Cumberland Place, Fenian Street, Dublin 2, D02 AX07, Irland betrieben.
 - Die Datenschutzerklärung von X (ehemals Twitter) können Sie unter <https://twitter.com/de/privacy> aufrufen und einsehen.
- YouTube ist ein Dienst der Google LLC, 1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA. In der EU wird dieser Service wiederum von der Google Ireland Limited, Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland, betrieben.
 - Die Datenschutzerklärung von Google können Sie unter <https://policies.google.com/privacy?hl=de> aufrufen und einsehen.

Aus datenschutzrechtlichen Gründen haben wir lediglich eine Verlinkung zu unseren jeweiligen Profilen bei den Anbietern implementiert. Das bedeutet, dass keine Daten über Sie an die Anbieter übertragen werden, sofern Sie das jeweilige Social-Media-Logo nicht klicken. Sobald Sie jedoch den unsererseits gesetzten Link zu unserem jeweiligen Profil anklicken, werden Sie auf die Webseite des Anbieters weitergeleitet, was dazu führt, dass Daten an den jeweiligen Anbieter übertragen werden. Auf diese, ggf. personenbezogene, Datenübertragung und Datenerhebungen an/von den Anbietern haben wir keinen Einfluss. Ebenso haben wir keine Kenntnis über die einzelnen Zwecke dieser Datenverarbeitungen oder deren Umfang und Speicherdauer. Ob die Anbieter Löschungen vornehmen, Profile generieren oder zuordnen oder Anonymisierungen setzen, ist uns ebenso nicht bekannt und liegt auch nicht in unserem Einflussbereich.

Sofern Sie gleichzeitig mit Betätigung des jeweiligen auf unserer Webseite implementierte Links bei einem der vorgenannten Anbieter eingeloggt sind, werden die von dem Anbieter bei Aufruf deren Webseite gesammelten Daten unmittelbar Ihrem dortigen Profil zugeordnet.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten der Nutzer erfolgt auf Grundlage unserer berechtigten Interessen an einer effektiven Information der Nutzer und Kommunikation mit den Nutzern gem. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Falls die Nutzer von den jeweiligen Anbietern um eine Einwilligung in die Datenverarbeitung gebeten werden (d.h. ihr Einverständnis z.B. über das Anhaken eines Kontrollkästchens oder Bestätigung einer Schaltfläche erklären) ist die Rechtsgrundlage der Verarbeitung Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO i.V.m. Art. 7 DSGVO.

Für eine detaillierte Darstellung der jeweiligen Verarbeitungsformen und der Widerspruchsmöglichkeiten (Opt-Out) verweisen wir auf die Datenschutzerklärungen und Angaben der Betreiber der jeweiligen Netzwerke. Auch im Fall von Auskunftsanfragen und der Geltendmachung von Betroffenenrechten weisen wir darauf hin, dass diese beim jeweiligen Anbieter geltend gemacht werden können, da diese Zugriff auf die Daten der Nutzer haben und entsprechende Maßnahmen ergreifen und Auskünfte geben können.

4.3. Einbindung von Diensten und Inhalten Dritter

Es kann vorkommen, dass innerhalb unserer Seiten Inhalte Dritter, wie zum Beispiel RSS-Feeds oder Grafiken von anderen Webseiten eingebunden werden. Dies erfolgt auf Grundlage unseres berechtigten Interesses (Interesse an der Analyse, Optimierung und wirtschaftlichen Betrieb unseres Onlineangebotes i.S.d. Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO). Dies setzt immer voraus, dass die Anbieter dieser Inhalte (nachfolgend bezeichnet als „Dritt-Anbieter“) die IP-Adresse der Nutzer wahrnehmen. Denn ohne die IP-Adresse, könnten sie die Inhalte nicht an den Browser des jeweiligen Nutzers senden. Die IP-Adresse ist damit für die Darstellung dieser Inhalte erforderlich. Wir bemühen uns nur solche Inhalte zu verwenden, deren jeweilige Anbieter die IP-Adresse lediglich zur Auslieferung der Inhalte verwenden. Jedoch haben wir keinen Einfluss darauf, falls die Dritt-Anbieter die IP-Adresse z.B. für statistische Zwecke speichern. Soweit dies uns bekannt ist, klären wir die Nutzer darüber auf.

5. Datensicherheit

Ihre personenbezogenen Daten werden beim Besuch unserer Webseite verschlüsselt mittels TLS über das Internet übertragen. Wir sichern unsere Webseite und sonstigen Systeme durch technische und organisatorische Maßnahmen gegen Verlust, Zerstörung, Zugriff, Veränderung oder Verbreitung Ihrer Daten durch unbefugte Personen.

6. Veröffentlichung von Stellenanzeigen

Sie haben die Möglichkeit, sich auf offerierte Stellenanzeigen in unserem Unternehmen zu bewerben. Durch Anklicken des Menüpunkts „Karriere“ gelangen Sie zur externen Webseite <https://vitalisjobs.de> mit den offerierten Stellen in unserem Unternehmen.

7. Löschung und Einschränkung von personenbezogenen Daten

Die Löschung und Einschränkung (Sperrung) Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach Entfall der Zweckbindung, sofern sie nicht mehr zur Vertragserfüllung oder Vertragsanbahnung erforderlich sind, unter Beachtung von Aufbewahrungsfristen aufgrund von Gesetzen und/oder Abgabenordnungen.

8. Betroffenenrechte i.S.d. DSGVO

Nach der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) haben Sie sog. „Betroffenenrechte“. Diese sind uns gegenüber im Wesentlichen:

- Recht auf Informationen spätestens zum Zeitpunkt der Erhebung nach Art. 13 DSGVO, welchem wir durch diese Datenschutzerklärung nachkommen.
- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht auf Berichtigung Ihrer Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- **Sie haben unter den gesetzlichen Voraussetzungen das Recht, Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einzulegen (Art. 21 DSGVO), aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.**

- Ferner haben Sie gem. Art. 7 Abs. 3 DSGVO das Recht, Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen. Die Rechtmäßigkeit, der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird von dem Widerruf nicht berührt.
- Soweit anwendbar: Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO

Wir werden Sie im Einklang mit der DSGVO und weiterer Rechtsvorschriften darin unterstützen, dass Sie Ihre Rechte geltend machen können.

Für Anfragen bzgl. der Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an die oben angegebene Stelle unseres Unternehmens. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir auch im Interesse der Rechte anderer Personen nur personenbezogene Auskünfte erteilen können, wenn Sie sich angemessen identifizieren können.

Sie haben nach Art. 77 DSGVO zudem ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde Ihrer Wahl. Die für unsere Unternehmung zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde ist: Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf, Telefon: 0211/38424-0, E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de

9. Webhosting

Das Webhosting erfolgt durch einen von uns beauftragten Webhosting-Anbieter in Deutschland. Der Serverstandort ist Deutschland. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (Bereitstellung unseres Onlineangebotes). Mit dem Anbieter haben wir einen Auftragsverarbeitungsvertrag gem. Art. 28 DSGVO geschlossen.

9.1. Verwendung des Bootstrap CDN

Wir verwenden auf unserer Seite Bootstrap CDN einen Dienst von „jsdelivr.com des polnischen Software-Unternehmens Prospect One Sp., Krolweska 65A, 30-081 Krakow, Polen. Die Übermittlung personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich auf Server in der EU.

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in der Erreichung des nachfolgend geschilderten Zwecks.

Bei Bootstrap CDN handelt es sich um ein „Content Delivery Network“ zur Bereitstellung von Inhalten. Hierbei werden unsere Inhalte über verschiedene Server gespiegelt, um eine optimale Erreichbarkeit weltweit sicherzustellen. Wenn in Ihrem Browser Java-Script aktiviert ist und auch kein (Java)Script-Blocker installiert ist, übermittelt Ihr Browser beim Laden unserer Seite personenbezogene Daten (z.B. Ihre IP-Adresse und Browser) an Bootstrap CDN.

Die Datenschutzerklärung des Anbieters finden Sie unter <https://www.bootstrapcdn.com/privacy-policy/>

10. Links zu Webseiten anderer Anbieter

Wenn wir Links zu Webseiten anderer Unternehmen / Organisationen bereitstellen, gelten die dortigen Datenschutzhinweise und -erklärungen. Wir haben keinen Einfluss darauf, dass diese Anbieter die Datenschutzbestimmungen einhalten.

11. Änderung und Aktualisierung der Datenschutzerklärung

Aktualisierungen an unserer Datenschutzerklärung können sich aufgrund Änderungen der von uns durchgeführten Datenverarbeitungen, oder von Gesetzesänderungen, Gerichtsurteilen, Änderung von Kontaktinformationen unseres Unternehmens, etc. ergeben. Daher bitten wir Sie, sich regelmäßig über den Inhalt unserer Datenschutzerklärung zu informieren.

Stand der Datenschutzerklärung: März 2024